

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Верещагина 41

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	72 207,90
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	24 460,00
6	- задолженность потребителей	руб.	96 667,90
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	515 670,12
8	- за содержание дома	руб.	434 796,36
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 873,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	585 966,58
12	- денежных средств от потребителей	руб.	504 719,25
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	81 247,33
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - переплата)	руб.	132 091,56
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 276,94
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	103 341,83
20	- задолженность потребителей	руб.	107 618,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому)			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 334,94
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 359,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	19 742,71
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 834,94
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	16 888,34
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	13 558,25
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 271,84
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 752,42
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 281,55
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9 514,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	60 179,59
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	12 368,93
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 873,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 077,66
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	47 572,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	67 058,62
	ремонт цоколя	руб.	12 740,49
	восстановление остекления	руб.	1 498,56
	электромонтажные работы	руб.	3 293,29
	замена, изоляция участка трубопровода отопления	руб.	5 483,91
	ремонт кровли	руб.	37 961,59
	возмещение расходов УК (подготовка собраний)	руб.	2365,5
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	127 814,62
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	127 814,62
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	127 814,62
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	127 814,62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	126
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 640,00
	Электроснабжение	кВт	39 585,00
37	Начислено потребителям	руб.	411 777,88
	Отопление	руб.	197 980,51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	32 104,44
	Электроснабжение	руб.	181 692,93
38	Оплачено потребителями	руб.	283 963,26
	Отопление	руб.	136 527,95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 139,32
	Электроснабжение	руб.	125 295,99
39	Задолженность потребителей	руб.	127 814,62
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	411 777,88
	Отопление	руб.	197 980,51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	32 104,44

	Электроснабжение	руб.	181 692,93
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	411 777,88
	Отопление	руб.	197 980,51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	32 104,44
	Электроснабжение	руб.	181 692,93
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		4
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		36596